

Hinweis: Anhand des folgenden Infoblattes können Sie erfahren, für welches Betreibermodell welcher Mustervertrag geeignet ist. Aufgrund ihrer Kompaktheit ist diese Beschreibung jedoch nicht vollständig. Für besondere Konstellationen sollten Sie sich bei uns persönlich beraten lassen.



<b>Mustervertrag/Text Name</b>	(1b) PV-Strommix
<b>Kurzbeschreibung</b>	Verkauf von <b>PV-Strom und Netzstrom</b> (Vollversorgung) an Mieter oder Nutzer im Gebäude oder im Areal (hinter einem einzigen Netzanschlusspunkt angeschlossen).
<b>Zielgruppe</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betreiber von PV-Anlagen auf Mehrfamilienhäusern, ggf. mit Gewerbeanteil</li> <li>• Betreiber von PV-Anlagen auf Gewerbeimmobilien mit mehreren Parteien</li> </ul> <p><i>Beispiel: Energiegenossenschaften und Stromversorger, welche die o.g. Gebäude mit Strom beliefern</i></p>
<b>Versorgungskonzept</b>	➤ Vollversorgung der Nutzer
<b>Messkonzept<sup>1</sup></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zweirichtungszähler (Summenzähler) vom Messtellenbetreiber</li> <li>• geeichte Erzeugungszähler</li> <li>• geeichte Stromzähler pro Nutzer</li> </ul> <p><i>Optional:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Kaskade-Metering</i></li> <li>• <i>Smart-Meter</i></li> <li>• <i>Virtuelles Summenzählermodell: Smart-Meter pro Nutzer vom Messtellenbetreiber</i></li> </ul>
<b>Abrechnung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundgebühr (ggf.)</li> <li>• Strommenge (kWh) verkauft zu einem Mischstromtarif (ct/kWh), oder zu getrennten Tarifen (PV-Strom / Netzstrom)</li> </ul>
<b>Adressat der Betreiberpflichten<sup>2</sup></b>	Lieferant
<b>Zu vergleichen mit den folgenden anderen Betreibermodellen<sup>3</sup></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Wohngebäudebereich: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (1e) PV-Mieterstrom</li> <li>○ (2c) PV-Wohnungsmiete</li> <li>○ (2d) PV-Wohnungsmiete Energie inklusive</li> </ul> </li> <li>• Im Gewerbebereich: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (2e) PV-Gewerbemiete</li> <li>○ (2f) PV-Gewerbemiete Energie inklusive</li> </ul> </li> </ul>

<sup>1</sup> Für offizielle Referenzen berücksichtigen Sie das Messkonzept Handout des VBEW: „Handout zur Auswahl der Messkonzepte“, Aufgabe 07.2023.

<sup>2</sup> Meldepflichten, Stromsteuer

<sup>3</sup> Hier werden andere Musterverträge/Text vorgeschlagen, die für die gleiche Zielgruppen und Versorgungskonzept geeignet sind.